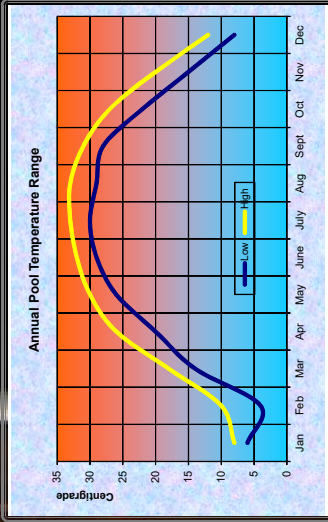


La piscine (10m x 5m, 2m extrémité profonde)



est couvert de tuiles avec les étapes romaines et peut être entièrement inclus. Il a le soleil toute la journée et est paisible, privé et reculé. Il y a des secteurs ombrés dans le jardin et les vues étendues des forêts et des vallées du Bouriane à l'ouest.



### Voyage

Il y a 5 aéroports dans des 11/2 heures conduisent

- Bergerac** 120km Ouest
- Limoges** 180km Nord A20
- Toulouse** 120km Sud A20
- Rodez** 100km Est
- Brive** 60km Nord A20

La location de voiture est disponible aux aéroports

**Rail** Paris - Cahors est direct ~5hrs.

**Route** 5 heures sud de Paris, Jet 56/57 sur A20.

3 heures sud-ouest Clermont Ferrand

3 heures est Bordeaux

3 heures nord Perpignon

6 heures st Malo

8 heures Calais



Les Huguets  
46310 Frayssinet  
France

Le Gîte consiste un chalet, un appartement et un studio ce qui sont laissés comme unité simple en partie ou dans son ensemble.

Haute située sur le bord du Massif Central, dans le Bouriane près du parc national de Quercy.

Une superficie la plus belle du Lot nordique.

Les Huguets est situé endroit reculé de campagne de faune 'de très calme' avec des papillons, beaucoup de faune notamment, des aigles d'or, des buses, milans noirs, cerfs et les sangliers. Il est à portée de la main des équipements de loisirs du Vallées de Lot, de Célé et de Dordogne par les routes paisibles tranquilles.

Les Huguets est entouré par de beaux villages comme St.Germain-du-Bel-Air et St.Martin-de-Vers. Les villes du marché de Gourdon, Salviac et Labastide-Murat sont à portée de la main et la ville de bastide Domme et la ville 'dans une falaise' de Rocamadour sont étroite près. La ville enrichie de Cahors et Figeac avec ses bâtiments antiques sont seulement un 1/2 heure conduisent loin.

Les propriétaires anglais

Mike & Dorrie Norris vivre dans la maison principale.

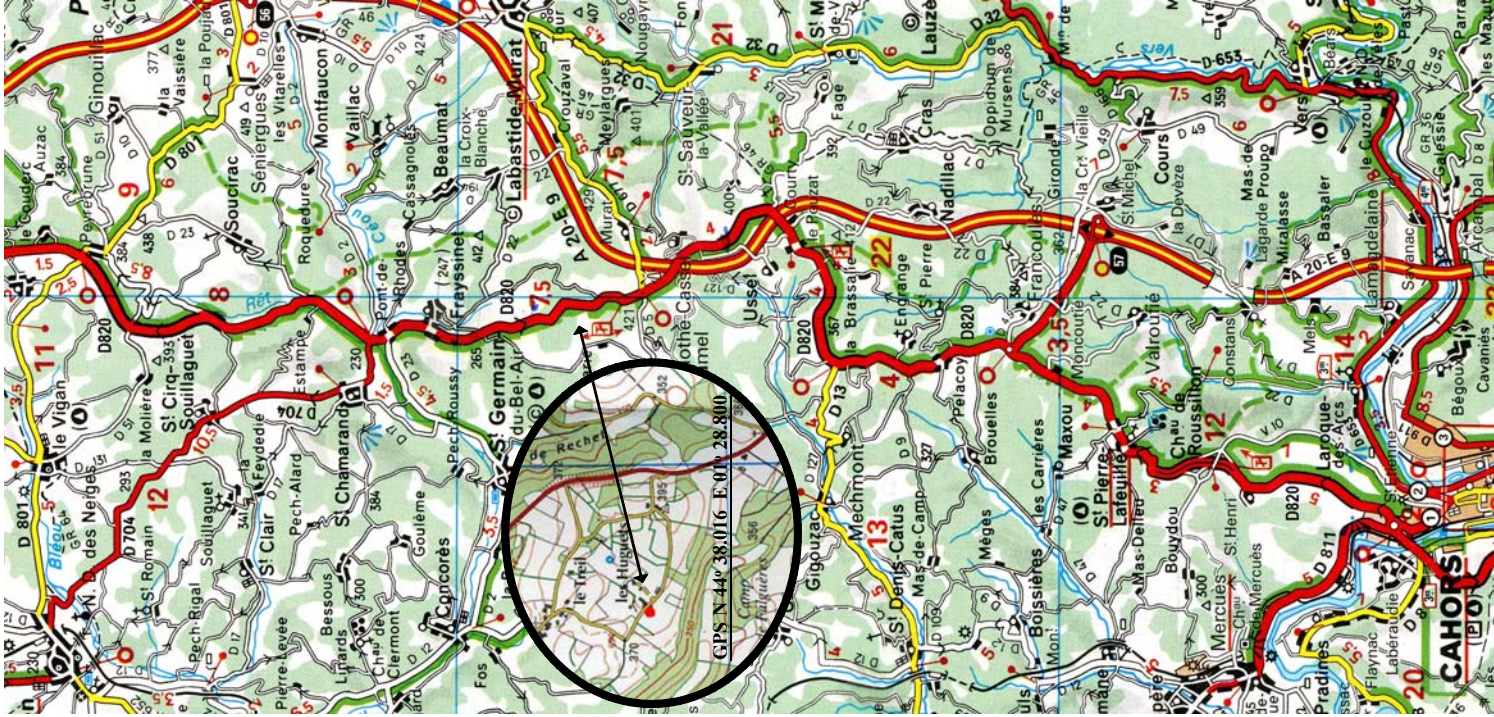
pour la plétine information à jour ...

website [www.leshuguetts.co.uk](http://www.leshuguetts.co.uk)

e-mail [leshuguetts@gmail.com](mailto:leshuguetts@gmail.com)

GPS: lat 44.633 long 1.480

Fumer uniquement à l'extérieur et non à proximité à la piscine.





## Pavillon de pin



est reculé et paisible, placé dans un ouest du sud de revêtement de verger avec des vues étendues du Bouriane.

Il a sa propre allée privée. Intérieur rénové (2019) Système de vidéo et de musique, WiFi.

Une cuisine entièrement équipée avec réfrigérateur, lave-vaisselle, micro-ondes/grill, cafetière électrique, bouilloire etc..

Il a une chambre double. Aussi, une deuxième chambre avec lits superposés. Convient pour un adulte ou deux enfants. Il y a une salle de douche avec WC et une buanderie avec machine à laver.

Il y a une grande véranda couverte avec barbecue face au verger & un accès facile à la piscine.

Chalet disponible du mai-octobre



Les animaux familiaux sont bienvenus dans le chalet, par arrangement antérieur.

Saisons	Mid	High
	Mai-Juin & Sept-Oct	Juillet & Août
par semaine	420€	560€
par nuit	60€	80€

*Lit de bébé est disponible à la demande antérieure*

## L'Appartement



toujours frais dans la chalet de l'été et chauffer en hiver a une entrée privée et dort 2 dans le confort.

Situé sur le rez-de-chaussée composée de...

Grand salon / salle à manger / coin-cuisine, avec des chaises canapé & bras. UK TV & réseau complet de vidéo & musique. Un coin-cuisine entièrement équipée avec four, plaque de cuisson, grill, micro-ondes, réfrigérateur & lave-vaisselle, machine à café filtre etc.. Une chambre double.

Salle de douche avec WC.

Accès extérieur à un domaine extérieur frais et couvert de consommation/barbecue avec la table dinante par la pelouse, à côté de la piscine reculée et près de le terrain de jeux de boule.

Chauffage central



**Disponible octobre-avril**

par semaine	320€
par nuit	50€

*Appartement disponible au mois de 550€ mois civil.*

*Les prix ci-dessus sont pour chaque unité*

## Le Studio



Couchage 1 adulte ou 2 enfants avec entrée privée Il y a un système de vidéo/musique.

Une petite cuisine entièrement équipée ...

avec plaque de cuisson, micro-ondes/grill, réfrigérateur, cafetière etc.

Il y a une salle de douche avec WC.

La salle à manger/salon donne au sud avec pelouse et étang à nénuphars.

Accès à l'espace boule.

Chauffage central



**Disponible octobre-avril**

par semaine	320€
par nuit	50€

*Studio disponible au mois de 450€ mois civil.*

*draps et serviettes sont fournis - accès d'Internet de Wifi.*